

**Deutsch 301 • Herbstsemester 2011 • Sitzung Nr. 15 • 14.11. Mo •
Tagesordnung**

√ = anwesend (nicht);
e = entschuldigt;
s = spät

Stacie Looney Produktions- vorgänge	Michael Manca Markt- forschung	√Fischer Tonverarbeitung	Evan Bowman Produktions- vorgänge Ivan Reihsmann Ausstellung u. Präsentation	Beth Holub Text- verarbeitung Caren Sutton Grafik- verarbeitung	Laurel Jones ?? Robin White Website- gestaltung
---	---	-----------------------------	--	--	--

Vorige Sitzung: Vokabeln

heizen - heat	mindestens - at least	Rückgeld- change (back from sale)
Zettel - note, slip of paper	Kassenzettel - receipt	versagen - fail, come up short (durchfallen - fail exam)
LKW (Lastkraftwagen) - truck	aussteigen - get out	DIN (Deutsche Industrie Norm) - German/ European product standards
Puppe - doll	Kuscheltier- stuffed toy animal	Polizei - police (force, collectively)
Polizist(in) - police officer	schätzungsweise- approximately	Aktenschrank- file cabinet
Säge - saw	(Schrauben)Schlüssel - wrench	benutzen - use, apply, employ (tool, etc.)
unmöglich- impossible	verschenken- give away	heben - lift up
Verkehrssampel - traffic light	quer - across	anfahen - hit (with a vehicle)
fahren + gegen - run into (with vehicle)	abbiegen - turn (make a turn with vehicle)	Baumwolle - cotton
schuld (an + dative) sein - be to blame for	Wender - flipper, turner (kitchen)	DANKE, Stacie L.!!!

Unterlagen u. Grafiken [Zahlen in () beziehen sich auf meine Datenbanksammlung]

Fischer-Richardson, German Reference Grammar (revised link to come)

Schlüsselwort/begriff des Tages / der Woche

Eigentum und Besitz

besitzen - own	schulden - owe	Schuld - debt
Besitz - property, possession	Besitzer(in) - owner	Inhaber(in) - proprietor
Eigentum - property (can be	borrow - borgen	leihen - lend

figurative)		
Anleihe, Darlehen - loan (noun)	ausleihen - check out (from library, etc.)	sich (dative) etwas leisten - to afford (for oneself) something
Ding - thing (concrete)	Zeug - stuff	Kram - junk (in the sense of things lying around); meinen Kram zusammenkriegen - get my stuff/ act together
Konto - account	Zins - interest (on loan)	Zinseszins - compound interest
zinsfrei - interest- free	vorhaben - plan to	

Schwerpunkte (Zeichenerklärung)

- SmallTalk: Glück am Arbeitsplatz, Erfolg und Anerkennung im Beruf - Was für eine Rolle spielt das in unseren Zukunftsplänen, und in welcher Bedeutung? Nächste Themen: Politik, Ethik, Werte, sogar Religion und Glauben. Weiterhin im Semester finden wir neue SmallTalk-Themen
- Übung: Geld und Studium / Ausbildung - wie schaffen wir das? Studentendarlehen
- Debriefing: What you observed in the foregoing activity - language capabilities and needs; maybe repeat with conscious understanding of aims and techniques ("xifo, jg, xifuifs"; wfsc mbtu; gvuvsf / xfsefo)
- Unsere Alltags- u. Fachkenntnisse: woher haben wir sie, wie haben wir sie gelernt? Heute: Geldsachen, Einkaufen. Wie kauft / mietet man am besten X? Wie prüft man Qualität, wenn man X kauft? Schlüsselwort: "Ratgeber". Wann haben wir unser __ erst X gekauft, und wie? Beispiel: Wohnung mieten - Links: "Wer eine Wohnung mieten will, muss einiges beachten!" • "www.erstewohnung-ratgeber.de" •
- Debriefing: language targets of the foregoing activity (tfqbsbujpo pg ufoftt!!!)
- Debriefing: Hörverständnisübung: "Wohnen mit Kindern" - Tondatei; Text
- Lernhilfe: Bürokratische Fachterminologie (=simpelei) u. Formulare; Beispiel: Aufenthaltserlaubnis (Berlin); Wichtige Formulare für Zuwanderer (Hamburg), darunter Formular "Erteilung eines Aufenthaltstitels"
- die Gruppe entwirft Fragen für eine(n) Firmenbesitzer(in) über seine/ihre Firma und deren Produkte. Gilt auch als Vorbereitung auf eine spätere schriftliche Aufgabe (Beschreibung einer Firma), und auch als Vorbereitung auf die Entscheidung, wieviel/wenig wir in diesem Semester "SpeakEasy" machen werden. SpeakEasy Vortrag
- Debriefing: revisions & portfolio; assignment list; assignment texts are being moved to separate pages
- a comedy skit about a team of bumbling, incompetent workers
- Wrap up: assignments for the week and preparation for next meeting - see below; we're going to take part of this week and next to catch up and organize

Aufgabe(n)

- Fourth writing assignment (due Wednesday, 9 November, one printed page, = 250 wds.): Description of a small business. You'll receive an English-language article about a small company and will write a summary about it in German. Aim to highlight 3 special features



Startseite

Google-Anzeigen

DKB - German Bank Account
Leben in den USA, Girokonto in Deutschland, schnell & kostenlos!
www.DKB.de/G...

Master Banking & Finance
Berufsbegleitendes Banking-Studium der HWZ, mit Distance Learning
fh-hwz.ch/Mast...

Gesundheit & Tourismus
Neues Studium am Bodensee. Jetzt informieren und anmelden!
Bodensee-Cam...

Baufinanzierung nach Maß
Individuelle Finanzierungen im In- und Ausland, sowie Gewerbe
www.schoiz-fin...

Studium zum Master
Finance Banking

Kostenlose
Girokonten für
Studenten als
Studentenkonto

• Impressum

Startseite

Studentendarlehen

Ein Studentendarlehen dient zur unterstützenden Finanzierung des Studiums. Es soll Studenten die Finanzierung ihres Studiums ermöglichen, ohne sich mit Nebenjobs zu stressen. Im Gegensatz zum BAföG kann ein Studentendarlehen unabhängig von der finanziellen Situation der Eltern beantragt werden.

Nader Said We create values! Finanzvermittlung UAE und DACH www.nader-said.com

Anwälte in Familienrecht 8 Anwälte sind gerade online. Stellen Sie jetzt Ihre Frage! JustAnswer.de/Familienrecht

Oregon Pioneer Federal Your Friendly Credit Union Mortgage Lending, Free Checking www.OregonPioneer.org



Google-Anzeigen

Ein Studentendarlehen / Ratendarlehen wird von verschiedenen Kreditinstituten vergeben. Ausschlaggebendes Vergabekriterium ist neben der Volljährigkeit ein Studienplatz an einer staatlich anerkannten Hoch- oder Fachhochschule innerhalb Deutschlands. Weitere Vergabekriterien sind abhängig vom geldgebenden Institut. So gewähren die meisten Kreditinstitute das Darlehen nur maximal 3-4 Semester länger als Regelstudienzeit. Manche Institute vergeben darüber hinaus ein Darlehen nur an Studenten eines Erststudiums.

Was unterscheidet ein Studentendarlehen vom üblichen Darlehen?

Ein Studentendarlehen wird in Raten, üblicherweise monatlich ausgezahlt. Die monatliche Auszahlung beläuft sich je nach Darlehen auf 100- 800 Euro monatlich.

Wie lange wird ein Studentendarlehen gezahlt?

Ein Studentendarlehen wird während des gesamten Studiums(nicht aber länger als 3-4 Semester über Regelstudienzeit) monatlich ausgezahlt.

Wann muss das Studentendarlehen zurückgezahlt werden?

Nach Abschluss des Studiums gewähren die Kreditinstitute üblicherweise eine Berufsfindungsphase, während der noch nicht zurückgezahlt werden muss. Die Rückzahlungsphase beginnt spätestens 12 Monate nach Abschluss des Studiums und beläuft sich auf maximal 25 Jahre. Die monatliche Rückzahlung wird je nach Einkommen festgelegt.

Wie hoch liegt der Zinssatz?

Ein Studentendarlehen verfügt über einen geringeren Zinssatz als vergleichbare Darlehen, da sie staatlich gefördert werden. Der Zinssatz ist variabel und wird jedes halbe Jahr an die Kapitalmarktentwicklung angeglichen. Zu Beginn der Laufzeit wird ein maximaler Zinssatz festgelegt, der nicht überschritten wird. Der Zinssatz in der Auszahlungsphase liegt zur Zeit zwischen 5-8 % effektiv p.a. Der aktuelle Zinssatz wird dann jeden Monat mit der Auszahlung verrechnet.

Während der gesamten Zeit besteht die Möglichkeit das Studentendarlehen auf einmal zurückzuzahlen.

Webdesign-Fernstudium Berufsbegleitend oder Vollzeit Machen Sie Ihr Hobby zum Beruf www.webmasters-fernak

Studium BWL berufsbegl. An der Hochschule Deggendorf BWL berufsbegleitend studieren: B.A. www.hdu-deggen

Lombardkredit – LYNX Wertpapiere im Depot? Investieren Sie mehr, nutzen Sie Ihre Aktien. www.lynxbroker.de



Google-Anzeigen

Alle Angaben ohne Gewähr

Neu auf wallstreet:online? Jetzt registrieren · Login

wallstreet online

15.11.11 - 01:29 | 187 Online

DAX	5.985,0	-1,19%	Dow Jones	12.079	-0,61%	EUR/USD	1,3626	+0,03%	Goldpreis	1.779,9	-0,48%
TecDAX	698,55	-1,16%	Nasdaq	2.657,2	-0,80%	EUR/CHF	1,2387	+0,09%	Ölpreis	111,02	-0,23%

ratgeber wohnung

Suchen

[Börse & Märkte](#)
[Community & Forum](#)
[Nachrichten](#)
[Angebote](#)
[Mein w.o](#)
[Übersicht](#)
[TV & Video](#)
[Premium](#)
[Ratgeber](#)

Ratgeber > Haus & Immobilien > Immobilien & Grundstücke >

Wer eine Wohnung mieten möchte, muss einiges beachten!

Wen man eine Wohnung mieten möchte, ist der erste Schritt die Wohnungssuche! Viele machen gerade hier die ersten Fehler und übersehen das Wichtigste. Hier daher eine kleine und übersichtliche Check-Liste!

Google Anzeigen

Anwälte in Familienrecht

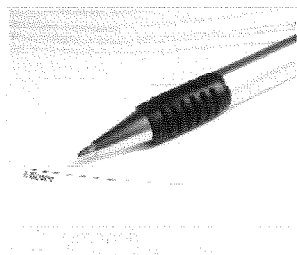
8 Anwälte sind gerade online. Stellen Sie jetzt Ihre Frage!
JustAnswer.de/Familienrecht

Nader Said

We create values! Finanzvermittlung UAE und DACH www.nader-said.com

Dt. Anwalt in Florida

Deutsch-Amerikanische Beratung Büros in München und Orlando, FL
www.urbanthier.de



Eine Mietwohnung wird spätestens mit dem Ende der Kindheit und dem Auszug aus dem elterlichen Haus ein Thema. Bei der Suche nach der geeigneten Wohnung sollte man jedoch einige Punkte beachten.

Die erste Frage, die sich stellt ist: Wer und wie viele Personen wollen die Wohnung mieten? Suche ich für mich alleine eine Wohnung oder möchte ich die Wohnung mit meiner Freundin oder einem Bekannten teilen? Diese Frage sollte man in jedem Fall vor Beginn der Suche für sich beantworten. Wenn man alleine eine Wohnung mieten will, macht das die Suche nach einer geeigneten Wohnung zwar nicht unbedingt einfacher, man kann sich aber einzig und allein auf den eigenen Geschmack und Riecher verlassen. Viele Wohnungsangebote findet man in Tageszeitungen, bei Behörden und natürlich auch im Internet. Grundsätzlich gilt: Überall anrufen und nachfragen. Auch hinter der schlechtesten Anzeige kann eine wunderschöne und tolle Wohnung stecken. Oft handelt es sich hierbei um Anzeigen und Inseraten von Privatvermietern, die nicht das nötige Fachwissen für die Gestaltung eines Inserats haben. Privat vermietete Wohnung punkten jedoch oftmals durch das Wegfallen etwaiger Vermittlerprovisionen und sind meist auch liebevoller gestaltet. Wenn man genügend Angebote eingeholt hat und Besichtigungstermine festgelegt wurden, kann man zur Tat schreiten. Zu beachten ist beim Vor Ort Termin auf jeden Fall ein gepflegtes Äußeres. Man sollte beim Vermieter auf jeden Fall einen guten Eindruck hinterlassen – dieser geht dann oft auch von einem regelmäßigen und pünktlichen Zahlverhalten aus. Bei der Besichtigung der Wohnung sollte man das Hauptaugenmerk auf den Zustand der Wände, Böden, Fenster und Elektrogeräte werfen. Die Wände und Böden sollten auf keinen Fall feucht oder gar schimmelig sein. Die Elektrogeräte müssen einwandfrei funktionieren und eine Bedienungsanleitung oder zumindest den Garantieschein dabei haben. Der Zustand der Fenster kann oft ausschlaggebend für die künftigen Stromrechnungen sein und sollte daher auch auf jeden Fall überprüft werden. Zusätzliche Punkte wie die Art der Heizung und die Höhe der Miete sind natürlich auch erhebliche Bestandteile für die Entscheidungsfindung. Nach dem Termin sollte man sich die wichtigsten Punkte auf notieren, da man in der Regel mehrere Wohnungen besichtigt und so leicht den Überblick verlieren kann.

Google-Anzeigen

[Vermietung Wohnung](#)
[Immobilien Wohnung](#)
[Wohnung Mieten](#)

Passende Artikel zu diesem Thema

Titel

Der Mietbürgschaft Vordruck schnell aus dem Internet

Haushaltsausgaben berechnen - Sparpotenziale erkennen

Inhalt

Rubriken

[Auto & Motor](#)
[Elektronik & Technik](#)
[Finanzen, Steuern & Versicherung](#)
[Gesellschaft, Arbeit & Bildung](#)
[Haus & Immobilien](#)
[Werkzeug & Material](#)
[Umzug & Renovierung](#)
[Möbel & Einrichtungen](#)
[Immobilien & Grundstücke](#)
[Wasser, Wärme & Energie](#)
[Schutz & Sicherheit](#)
[Außenbereich](#)
[Heimwerken](#)
[Urlaub, Städte & Länder](#)
[Liebe & Flirt](#)

Neueste Artikel

Titel

Bei einer Direktbank ein Dollar-Konto einrichten

Beim Antrag zum Darlehen: Sondertilgung vereinbaren

Mindestanteil am Erbe; Pflichtteil für nahe Verwandte

Firmenwagen: Besteuerung erfolgt nach zwei Methoden

Der günstige Autokauf: Finanzierung online finden

Gratis-Konto: Diese Möglichkeiten bieten Banken

Landesamt für Bürger- und Ordnungsangelegenheiten Berlin

- Ausländerbehörde -

Dienstgebäude: Berlin-Mitte
Friedrich-Krause-Ufer 24, 13353 Berlin

Information zur Erteilung Ihrer Aufenthaltserlaubnis

Zum Zweck der Aufnahme eines Praktikums

§ 18 Abs. 3 Aufenthaltsgesetz

Um die Erteilung Ihrer Aufenthaltserlaubnis prüfen zu können, werden bei Ihrer Vorsprache folgende Unterlagen benötigt:

- gültiger Reisepass
- Antrag auf Erteilung eines Aufenthaltstitels
- 1 aktuelles biometrisches Passfoto
- Krankenversicherung
- Praktikumsvertrag zusammen mit den Formularen „Antrag auf Erlaubnis einer Beschäftigung (unselbständige Erwerbstätigkeit), die der Zustimmung der Bundesagentur für Arbeit bedarf“ sowie einer „Stellenbeschreibung“ des Arbeitgebers (die Formulare finden Sie auf unserer Homepage www.berlin.de/labo/abh. Eine Prüfung, ggf. unter Beteiligung der zuständigen Bundesagentur für Arbeit -Zentrale Auslands- und Fachvermittlung (ZAV)- kann mehrere Wochen dauern.

Wichtig: Sollten Sie bereits eine Zustimmung für das Praktikum durch die ZAV erhalten haben, entfällt die Zustimmungsanfrage bei der Bundesagentur für Arbeit. Ein Antrag auf Erlaubnis einer Beschäftigung sowie die Stellenbeschreibung müssen dann nicht mehr ausgefüllt werden.

Bitte beachten Sie, dass Ihr Antrag abgelehnt werden kann, wenn die erforderlichen Unterlagen nicht innerhalb einer Frist von 3 Monaten nach Antragstellung bei der Ausländerbehörde Berlin vorliegen.

Ihre Ausländerbehörde

Information zur AE-Erteilung / § 18 Abs. 3
AufenthG / Praktikum-Z 6-(09.11)

Verkehrsverbindung
U 9 - Amrumer Str.
S 41/42 - Westhafen
☎ M27, 123, 147

Mail abh@labo.berlin.de
Fax 9028 3466

Sprechzeiten:
Montag, Dienstag 07.00-14.00 Uhr
Donnerstag 10.00-18.00 Uhr
mittwochs und freitags geschlossen

LABO 4999 b

طلب الحصول على الإقامة / تمديد الإقامة

Angaben zur Person des Antragstellers

معلومات حول مقدم الطلب

Name: /

الاسم العائلي:

Geburtsname: /

الاسم قبل الزواج:

Vorname: /

الاسم الشخصي:

Geburtsdatum und -ort: /

تاريخ ومكان الولادة:

Staatsangehörigkeit: /

الجنسية:

Aktuelle Anschrift: /

العنوان الحالي:

Telefon / E-Mail Adresse (für mögliche Rückfragen / Angabe freiwillig): /

الهاتف، البريد الإلكتروني (في حالة وجود أسئلة - الإدلاء حسب الرغبة):

Angaben zu Pass/Passersatz

معلومات حول جواز السفر/بديل جواز السفر

Nr. des Passes: /

رقم الجواز:

Ort und Datum der Ausstellung: /

مكان وتاريخ الإصدار:

Gültig bis: /

صالح حتى تاريخ:

Angaben zu Einreise, Voraufenthalten und Zweck des Aufenthaltes

معلومات حول الدخول، الإقامات السابقة وهدف الإقامة

Die Einreise in das Bundesgebiet erfolgte am: /

تم الدخول إلى الأراضي الألمانية بتاريخ:

Voraufenthalte im Bundesgebiet /

الإقامات السابقة في الأراضي الألمانية:

von / من	bis / إلى	in / في

Sind Sie aus Deutschland oder einem Schengen-Staat ausgewiesen oder abgeschoben oder ist ein Antrag auf einen Aufenthaltstitel abgelehnt oder eine Einreise verweigert worden?

هل تم إبعادكم أو ترحيلكم من ألمانيا أو بلد آخر من بلدان شينغن أو هل تم رفض طلبكم للإقامة أو رفض دخولكم؟

 Ja, wann / متى _____ Nein / لا

Zweck des Aufenthaltes im Bundesgebiet: /

سبب الإقامة في الأراضي الألمانية:

Arbeitgeber/Studienanstalt /

رب العمل/مؤسسة الدراسة:

Aus welchen Mitteln wird der Lebensunterhalt bestritten? /

من أي مورد مادي يتم ضمان العيش؟